

Coöperatie Energiek Leiden U.A.

Meelfabriekplein 2 E

2312 LK LEIDEN

JAARRAPPORT 2024

INHOUD

	Pagina
ACCOUNTANTSRAPPORT	
Beoordelingsverklaring van de onafhankelijke accountant	2
Algemeen	4
Resultaten	5
Fiscale positie	6
BESTUURSVERSLAG	7
JAARREKENING	
Balans per 31 december 2024	9
Winst-en-verliesrekening over 2024	11
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	12
Toelichting op de balans per 31 december 2024	15
Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2024	18
Overige toelichtingen	20

Beoordelingsverklaring van de onafhankelijke accountant

Aan: het bestuur van Coöperatie Energiek Leiden U.A.

Onze conclusie

Wij hebben de jaarrekening 2024 van Coöperatie Energiek Leiden U.A. te Leiden te Leiden beoordeeld.

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op grond waarvan wij zouden moeten veronderstellen dat de in dit rapport opgenomen jaarrekening geen getrouw beeld geeft van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Coöperatie Energiek Leiden U.A. per 31 december 2024 en van het resultaat over 2024 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

Deze jaarrekening bestaat uit:

- de balans per 31 december 2024;
- de winst-en-verliesrekening over 2024; en
- de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor onze conclusie

Wij hebben onze beoordeling verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse Standaard 2400 'Opdrachten tot het beoordelen van financiële overzichten'. Deze beoordeling is gericht op het verkrijgen van een beperkte mate van zekerheid. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de beoordeling van de jaarrekening.'

Wij zijn onafhankelijk van Coöperatie Energiek Leiden U.A. zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Daarnaast hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen assurance-informatie voldoende en geschikt is als basis voor onze conclusie.

Ter vergelijking opgenomen informatie niet beoordeeld

Op de jaarrekening 2023 is geen accountantscontrole toegepast, noch is daarop een beoordelingsopdracht uitgevoerd. Derhalve zijn de ter vergelijking opgenomen bedragen in de winst- en verliesrekening en de daaraan gerelateerde toelichtingen, evenals de ter vergelijking opgenomen bedragen in de mutatieoverzichten niet beoordeeld.

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Onze verantwoordelijkheden voor de beoordeling van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een beoordelingsopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte assurance-informatie verkrijgen voor de door ons af te geven conclusie.

De mate van zekerheid die wordt verkregen bij een beoordelingsopdracht is aanzienlijk lager dan de zekerheid die wordt verkregen bij een controleopdracht verricht in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden. Derhalve brengen wij geen controleoordeel tot uitdrukking.

Wij hebben deze beoordeling professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse Standaard 2400.

Onze beoordeling bestond onder andere uit:

- Het verwerven van inzicht in de coöperatie en haar omgeving in het van toepassing zijnde stelsel inzake financiële verslaggeving, om gebieden in de jaarrekening te kunnen identificeren waar het waarschijnlijk is dat zich risico's op afwijkingen van materieel belang voor zullen doen als gevolg van fouten of fraude, het in reactie hierop opzetten en uitvoeren van werkzaamheden om op die gebieden in te spelen en het verkrijgen van assurance-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor onze conclusie;
- Het verkrijgen van inzicht in de administratieve systemen en administratie van de coöperatie en het overwegen of deze gegevens opleveren die adequaat zijn voor het doel van het uitvoeren van cijferanalyses;
- Het inwinnen van inlichtingen bij het bestuur en andere functionarissen van de coöperatie;
- Het uitvoeren van cijferanalyses met betrekking tot de informatie opgenomen in de jaarrekening;
- Het verkrijgen van assurance-informatie dat de jaarrekening overeenstemt met of aansluit op de onderliggende administratie van de coöperatie;
- Het evalueren van de verkregen assurance-informatie;
- Het overwegen van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren of de door het bestuur gemaakte schattingen redelijk lijken;
- Het overwegen van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- Het overwegen of de jaarrekening, inclusief de gerelateerde toelichtingen, een getrouw beeld lijkt te geven van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Noordwijk, 16 oktober 2025
Abin audit B.V.

w.g.
drs. E. Vlieland RA

ALGEMEEN

Activiteiten

De Coöperatie Energiek Leiden U.A. stelt zich ten doel de energietransitie in Leiden plus aangrenzende gemeentes te versnellen. Met dit doel voorziet de coöperatie in de stoffelijke belangen van haar leden krachtens overeenkomsten, met hen gesloten in het bedrijf dat zij te dien einde ten behoeve van haar leden uitoefent of doet uitoefenen.

Het bedrijf dat de coöperatie uitoefent of doet uitoefenen omvat:

- a. het stimuleren van het gebruik van duurzame, lokaal opgewekte energie in de gemeente Leiden en omgeving;
- b. het produceren of doen produceren van duurzame energie in de gemeente Leiden en omgeving, direct of indirect ten behoeve van de Leden;
- c. het collectief inkopen van energie en/of daaraan gerelateerde producten en/of diensten ten behoeve van haar Leden;
- d. het bevorderen van energiebesparing door haar Leden;
- e. de oprichting of verwerving van deelnemingen op welke wijze dan ook en het voeren van beheer en toezicht over ondernemingen en vennootschappen;
- f. het financieren van ondernemingen en vennootschappen;
- g. het bijeenbrengen en ontvangen van risicodragend kapitaal van haar Leden;
- h. het lenen, uitlenen en bijeenbrengen van gelden, alsmede het aangaan van overeenkomsten in verband met deze activiteiten;
- i. het verrichten van alle activiteiten op industrieel, financieel of commercieel gebied, ten behoeve van haar Leden en al hetgeen te doen dat daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de breedste zin van het woord.

Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevoerd door:

- mevrouw T.J. Veldkamp (voorzitter)
- de heer R.D.H. Dirksen (penningmeester)
- mevrouw P.M.G. Engbers (bestuurslid)
- mevrouw S.M. Schuiten (bestuurslid)

Vanaf 1 juli 2025 is de heer L.F.J. Wels toegevoegd aan het bestuur als secretaris.

Vaststelling jaarrekening

De Algemene Vergadering van Aandeelhouders heeft de jaarrekening 2023 op 15 oktober 2024 vastgesteld. Het resultaat na belastingen over het boekjaar 2023 bedroeg € 4.912.

RESULTATEN

Vergelijking van de resultaten

Over het boekjaar 2024 werd een resultaat behaald van € 14.995, tegenover een resultaat over het boekjaar 2023 van € 4.912. Ten opzichte van 2023 betekent dit een vooruitgang van € 10.083.

De winst-en-verliesrekeningen over 2024 en 2023 kunnen als volgt worden samengevat:

	2024 €	2023 €
Netto-omzet	7.330	21.100
Subsidiebaten	602.852	45.916
Som der bedrijfsopbrengsten	610.182	67.016
Bestedingen aan projecten	545.247	49.248
Huisvestingskosten	10.786	-
Verkoopkosten	7.246	2.687
Kantoorkosten	9.764	6.929
Algemene kosten	19.950	1.674
Totaal van som der kosten	592.993	60.538
Totaal van bedrijfsresultaat	17.189	6.478
Financiële baten en lasten	1.662	-361
Totaal van resultaat voor belastingen	18.851	6.117
Belastingen over de winst of het verlies	-3.856	-1.205
Totaal van resultaat na belastingen	14.995	4.912

FISCALE POSITIE

	<u>2024</u> €
<i>Berekening belastbaar bedrag</i>	
Totaal van resultaat voor belastingen	18.851

Gedeeltelijk aftrekbare bedragen	Basisbedrag	%	
Representatiekosten	5.457	26,50	<u>1.446</u>
Belastbaar bedrag			<u><u>20.297</u></u>

<i>Berekening vennootschapsbelasting</i>	
19,00% van € 20.295	<u><u>3.856</u></u>

	Schuld/vor- dering per 01-01-2024 €	Vennoot- schapsbelas- ting last of bate in 2024 €	Betaald/ont- vangen in 2024 €	Schuld/vor- dering per 31-12-2024 €
<i>Situatie per balansdatum</i>				
2022	1.320	-	-1.320	-
2023	1.205	-	-1.205	-
2024	<u>-</u>	<u>3.856</u>	<u>-1.062</u>	<u>2.794</u>
	<u><u>2.525</u></u>	<u><u>3.856</u></u>	<u><u>-3.587</u></u>	<u><u>2.794</u></u>

Aangiftes vennootschapsbelasting

Bij het uitbrengen van dit rapport zijn de aangiften vennootschapsbelasting ingediend tot en met 2023 en definitief geregeld tot en met 2023.

BESTUURSVERSLAG

De vennootschap maakt gebruik van de vrijstelling tot het opstellen van een bestuursverslag over 2024 zoals bedoeld in artikel 396 lid 7 BW2.

JAARREKENING

BALANS PER 31 DECEMBER 2024

(vóór resultaatverdeling)

		<u>31 december 2024</u>		<u>31 december 2023</u>	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
Financiële vaste activa	1		1.664		-
Vlottende activa					
Vorderingen					
Vorderingen op handelsdebiteuren	2	-		12.230	
Vorderingen op gelieerde ondernemingen	3	1.485		-	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	4	157		4.602	
Overige vorderingen en overlopende activa	5	<u>3.741</u>		<u>265</u>	
			5.383		17.097
Liquide middelen	6		192.642		147.610
			<u>199.689</u>		<u>164.707</u>

		31 december 2024		31 december 2023	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Eigen vermogen					
Inleggeld leden	7	3.150		3.060	
Overige reserves	8	12.335		7.423	
Onverdeeld resultaat		<u>14.995</u>		<u>4.912</u>	
			30.480		15.395
Kortlopende schulden					
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	9	16.375		18.719	
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen	10	2.794		2.525	
Overige schulden en overlopende passiva	11	<u>150.040</u>		<u>128.068</u>	
			169.209		149.312
			<u>199.689</u>		<u>164.707</u>

WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2024

		2024		2023	
		€	€	€	€
Netto-omzet	12	7.330		21.100	
Subsidiebaten	13	<u>602.852</u>		<u>45.916</u>	
Som der bedrijfsopbrengsten			610.182		67.016
Bestedingen aan projecten	14	545.247		49.248	
Huisvestingskosten	15	10.786		-	
Verkoopkosten	16	7.246		2.687	
Kantoorkosten	17	9.764		6.929	
Algemene kosten	18	<u>19.950</u>		<u>1.674</u>	
Totaal van som der kosten			<u>592.993</u>		<u>60.538</u>
Totaal van bedrijfsresultaat			17.189		6.478
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	19	2.313		-	
Rentelasten en soortgelijke kosten	20	<u>-651</u>		<u>-361</u>	
Financiële baten en lasten			<u>1.662</u>		<u>-361</u>
Totaal van resultaat voor belastingen			18.851		6.117
Belastingen over de winst of het verlies			<u>-3.856</u>		<u>-1.205</u>
Totaal van resultaat na belastingen			<u><u>14.995</u></u>		<u><u>4.912</u></u>

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Coöperatie Energiek Leiden U.A. is feitelijk en statutair gevestigd op Meelfabriekplein 2 E, 2312 LK te Leiden en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 82117217.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Coöperatie Energiek Leiden U.A., statutair gevestigd te Leiden, bestaan voornamelijk uit het verzorgen van duurzame energie ten behoeve van de leden.

Voor meer informatie verwijzen wij naar: www.energiekleiden.nl

Informatieverschaffing over continuïteit

Het eigen vermogen van Coöperatie Energiek Leiden U.A. bedraagt per 31 december 2024 € 30.480. Op basis van het resultaat, de toegezegde subsidie vanuit de Gemeente Leiden voor 2025 ad € 575.000 en de begroting verwacht de directie geen twijfel omtrent de continuïteit.

Deze jaarrekening is opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Coöperatie Energiek Leiden U.A. zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Baten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Informatieverschaffing over stelselwijzigingen

Met ingang van het boekjaar 2024 is een wijziging doorgevoerd in het waarderingssysteem van fiscaal naar commercieel. Deze stelselwijziging is ingegeven door de wens om de jaarrekening beter te laten aansluiten bij de economische realiteit van de onderneming en om een getrouwer beeld te geven van het vermogen en resultaat.

Dit leidt niet tot wijzigingen in de vergelijkende cijfers.

Grondslagen

Financiële vaste activa

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde onder aftrek van transactiekosten. Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Het ledenkapitaal betreft het door leden ingebracht kapitaal. Inbreng en terugbetaling vinden plaats conform de statuten en het huishoudelijk reglement. Ledenkapitaal wordt gewaardeerd tegen nominale waarde.

Overige reserves betreft de ingehouden winsten uit voorgaande jaren die niet zijn uitgekeerd aan leden. De bestemming van deze reserves wordt jaarlijks vastgesteld door de Algemene Ledenvergadering.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde inclusief transactiekosten. Indien geen sprake is van transactiekosten worden de kortlopende schulden na eerste waardering in het algemeen opgenomen voor bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Omzetverantwoording

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit overeenkomsten met klanten. In de overeenkomsten worden de individuele prestatieverplichtingen geïdentificeerd. Vervolgens wordt de transactieprijs vastgesteld en deze wordt toegerekend aan individuele prestatieverplichting. Hierbij wordt rekening gehouden met kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst-en-verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva.

Belastingen over de winst of het verlies

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst-en-verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-aftrekbare kosten. Tevens wordt rekening gehouden met wijzigingen die optreden in de latente belastingvorderingen en latente belastingschulden uit hoofde van wijzigingen in het te hanteren belastingtarief.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024

Vaste activa

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
1 Financiële vaste activa		
Waarborgsom	<u>1.664</u>	<u>-</u>

Informatieverschaffing over financiële vaste activa

Betreft betaalde waarborgsom inzake huur bedrijfsruimte.

Vlottende activa

Vorderingen

2 Vorderingen op handelsdebiteuren

Nog te factureren	<u>-</u>	<u>12.230</u>
-------------------	----------	---------------

3 Vorderingen op gelieerde ondernemingen

Rekening-courant Stichting Energiek Leiden	<u>1.485</u>	<u>-</u>
--	--------------	----------

4 Belastingen en premies sociale verzekeringen

Omzetbelasting	<u>157</u>	<u>4.602</u>
----------------	------------	--------------

5 Overige vorderingen en overlopende activa

Nog te ontvangen rente	2.313	-
Overlopende activa	<u>1.428</u>	<u>265</u>
	<u>3.741</u>	<u>265</u>

6 Liquide middelen

Rabobank	<u>192.642</u>	<u>147.610</u>
----------	----------------	----------------

Informatieverschaffing over liquide middelen

De liquide middelen staat per 31 december 2024 ter vrije beschikking.

Eigen vermogen

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
<i>7 Inleggeld</i>		
<i>Inleggeld leden</i>		
Stand per 1 januari	3.060	2.900
Mutatie boekjaar	<u>90</u>	<u>160</u>
Stand per 31 december	<u>3.150</u>	<u>3.060</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
8 Overige reserves		
Boekwaarde per 1 januari	7.423	-
Uit resultaatverdeling	<u>4.912</u>	<u>7.423</u>
Boekwaarde per 31 december	<u>12.335</u>	<u>7.423</u>

Informatieverschaffing over resultaat na belastingen van het boekjaar

Het resultaat over 2024 ad € 14.995 wordt geheel toegevoegd aan de overige reserves.

Dit voorstel dient nog te worden vastgesteld door de Algemene Vergadering en is derhalve nog niet verwerkt in de jaarrekening 2024 van de Coöperatie.

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
9 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>16.375</u>	<u>18.719</u>
10 Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen		
Vennootschapsbelasting	<u>2.794</u>	<u>2.525</u>

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
11 Overige schulden en overlopende passiva		
Terug te betalen subsidies	117.433	125.267
Nog te betalen kosten	15.102	-
Accountants- en administratiekosten	17.467	2.000
Rente- en bankkosten	38	41
Contributies en abonnementen	-	760
	<u>150.040</u>	<u>128.068</u>

Toelichting subsidies

Subsidie Energietransitie en EnergieFixers071

De Coöperatie heeft een verantwoording ingediend inzake de subsidie ontvangen van de Gemeente Leiden inzake de Energietransitie 2023. De definitieve subsidie 2023 is vastgesteld op € 37.178. Dit bedrag is lager dan het bedrag van het eerdere besluit over deze subsidie ad € 170.835. Het resterende bedrag van € 133.657 wordt teruggevorderd en toegevoegd aan de subsidie over 2024 (met zaaknummer Z/24/3666913). Per saldo dient per 31 december 2024 € 117.433 terug betaald te worden.

Voor het boekjaar 2024 wordt een maximale subsidie verleend inzake de Energietransitie van € 400.000 en een maximale subsidie inzake EnergieFixers071 van € 175.032. Uit hoofde van deze subsidie dient de Coöperatie verantwoording af te leggen, deze bestaat o.a. uit:

- Een inhoudelijk verslag over hoe de activiteiten zijn gegaan en eventuele afwijkingen
- Een financieel verslag met een overzicht van de inkomsten en uitgaven van de activiteiten en een bijbehorende beoordelingsverklaring.

De Coöperatie geeft dit inzicht in het 2024 jaarrapport.

Fonds 1818

Fonds 1818 heeft de Coöperatie een maximale toezegging gedaan van € 16.560. De verantwoording over het project bestaat uit een bestedingsverklaring, een overzicht van gerealiseerde inkomsten en uitgaven met betrekking tot de derde klusronde van de Energiefixers071 en een inhoudelijk verslag.

Rabobank

Vanuit de Rabobank (Rabo Impactfonds) is € 5.000 ontvangen inzake Energiecoachcampagne. Inzake deze toezegging dient een bewijsstuk inzake de besteding overlegd te worden.

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

Huurverplichtingen

De Coöperatie heeft met ingang van 1 februari 2024 huurovereenkomst afgesloten voor de huur van de bedrijfsruimte gelegen aan het Meelfabriekplein 2-E (links) in De Meelfabriek te Leiden.

Deze huurovereenkomst is aangegaan voor een periode van 1 jaar. Na verloop van deze periode wordt huurovereenkomst voor onbepaalde tijd voortgezet. De huurprijs voor 2025 bedraagt ca. € 10.000.

TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2024

	2024	2023
	€	€
12 Netto-omzet		
Contributie leden	7.330	260
Omzet verleende diensten	-	20.840
	<u>7.330</u>	<u>21.100</u>
13 Subsidiebaten		
Gemeente Leiden - Subsidieregeling Lokale Energie-initiatieven	407.834	45.568
Gemeente Leiden - Subsidie EnergieFixers071	175.032	-
Fonds 1818	14.986	-
Coöperatieve Rabobank U.A.	5.000	348
	<u>602.852</u>	<u>45.916</u>

Subsidie Energietransitie

Deze subsidie is bedoeld om inwoners te informeren, stimuleren, begeleiden, samen te brengen en door te verwijzen wat betreft woningverduurzaming. Deze activiteiten dragen bij aan de versnelling van de energietransitie zoals gewenst door de Gemeente Leiden.

Subsidie EnergieFixers071

Deze subsidie is specifiek bedoeld voor het 'fixen' van corporatiewoningen en het geven van energieadvies aan bewoners. Deze activiteiten dragen bij aan het behalen van beleidsdoel van de Gemeente Leiden 'Realiseren van een klimaatneutrale omgeving in 2050'.

Voor het boekjaar 2024 heeft de coöperatie een toezegging van de Gemeente Leiden ontvangen voor 'Energiek Leiden 2024 - 2025' van € 400.000 (Z/24/3666913). Aanvullend is een onbesteed bedrag van € 133.657 uit 2023 toegevoegd aan 2024. Hiermee komt de totale toezegging voor 2024 op € 533.657.

In de periode januari t/m april 2024 is aan Fixrondes 2 en 3 een bedrag van € 42.588 besteed. Dit bedrag is gedekt uit het subsidieoverschot van 2023 en daarmee uit de totale subsidiebaten van € 602.852. In de periode mei tot november 2024 is aan Fixrondes 4 en 5 een bedrag besteed van € 175.032 wat is gedekt door hetzelfde bedrag aan subsidie (beschikking Z/24/3666923)

Het nog te bestede deel inzake 'Energiek Leiden 2024 - 2025' wat reeds ontvangen is ad € 125.275 staat gepresenteerd onder de overige schulden.

Fonds 1818

Vanuit Fonds 1818 is een subsidie verkregen van € 14.896 voor de derde klusrunde van EnergieFixers071.

Rabobank

Vanuit de Rabobank (Rabo Impactfonds) is € 5.000 ontvangen inzake Energiecoachcampagne.

	2024	2023
	€	€
14 Bestedingen aan projecten		
Bestedingen aan projecten	<u>545.247</u>	<u>49.248</u>
Energiefixers	217.620	898
Buurt- en wijkinitiatieven	124.461	6.070
Coöperatieopbouw en professionalisering	114.094	21.125
Inhuur EnergieCoaches	61.564	18.921
Warmteprojecten	14.085	-
Lokale activiteiten	13.423	-
Watergeuzen community	-	1.653
Opbouwrechten organisatie	-	581
Totaal	<u>545.247</u>	<u>49.248</u>
15 Huisvestingskosten		
Huur	10.370	-
Schoonmaakkosten	416	-
	<u>10.786</u>	<u>-</u>
16 Verkoopkosten		
Activiteiten en faciliteiten	<u>7.246</u>	<u>2.687</u>
17 Kantoorkosten		
Contributies en abonnementen	5.598	2.645
Opleidingskosten	2.055	-
Kosten automatisering	1.672	4.222
Kantoorbenodigdheden	283	6
Drukwerk	156	56
	<u>9.764</u>	<u>6.929</u>
18 Algemene kosten		
Accountants- en administratiekosten	18.347	1.604
Advieskosten	1.394	-
Bestuursaansprakelijkheidsverzekering	209	70
	<u>19.950</u>	<u>1.674</u>
19 Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rentebaten bank	<u>2.313</u>	<u>-</u>
20 Rentelasten en soortgelijke kosten		
Bankkosten en soortgelijke kosten	<u>651</u>	<u>361</u>

OVERIGE TOELICHTINGEN

Gemiddeld aantal werknemers

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode

Gedurende het jaar 2024 en 2023 waren er geen werknemers in dienst.

Gebeurtenissen na balansdatum

Informatieverschaffing over gebeurtenissen na balansdatum

Volgens mededeling van het bestuur hebben zich in de periode tussen balansdatum en rapporteringsdatum geen gebeurtenissen of ontwikkelingen voorgedaan die het door de jaarrekening weergegeven beeld in de coöperatie als geheel in belangrijke mate beïnvloeden.

Leiden, 16 oktober 2025

Voorzitter
T.J. Veldkamp

Penningmeester
R.D.H. Dirksen

Secretaris
L.F.J. Wels

Bestuurder
S.M. Schuiten

Bestuurder
P.M.G. Engbers